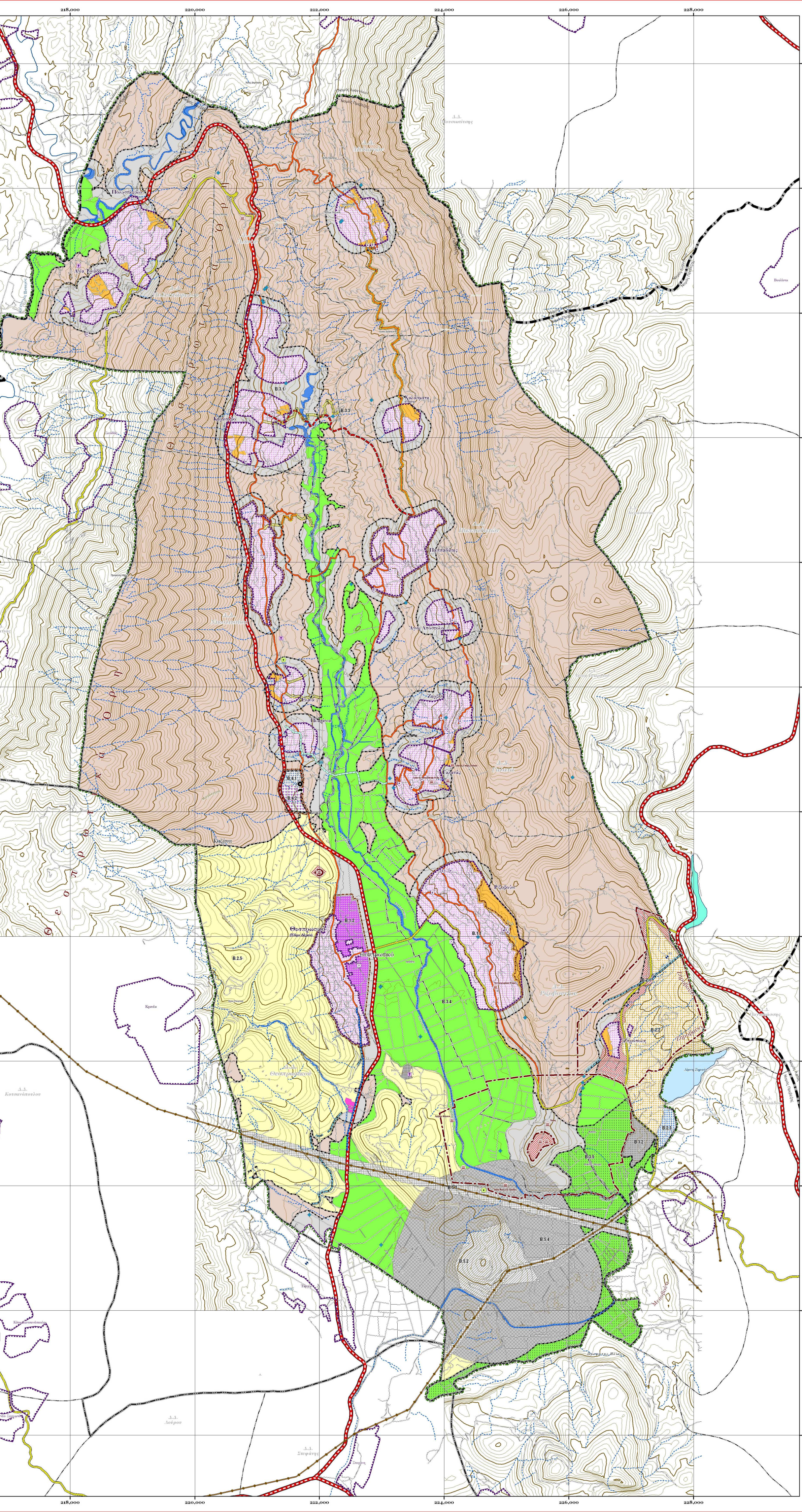

Υπόμνημα

▬ ▪ ▬ Όριο ΣΧΟΟΑΠ

Προτεινόμενη Χωροταξική Οργάνωση ΟΤΑ

1. Οικιστικοί Υποδοχείς

▨ Β.1.1- Υφιστάμενος Οικιστικός Υποδοχέας Α' Κατοικίας
■ Εργατικές Κατοικίες
■ Τμήματα οικισμών με πιστοποιημένο δασικό χαρακτήρα
▨ Β.1.2 - Επέκταση οικισμού Θεσπρωτικού

2. Περιοχές Ειδικής Προστασίας (ΠΕΠ)

▩ Β.2.1 - Περιοχές ή μνημεία που προστατεύονται από την αρχαιολογική νομοθεσία
▲ Β.2.2 - Ζώνη προστασίας Λίμνης Ζηρού – αρχαιολογικού χώρου Κοκκινόπυλου
▲ Β.2.3 - Προστατευτέο τοπίο Αγίου Ιωάννη
■ Β.2.4 - Ζώνες ποταμών και ρεμάτων
■ Β.2.5 - Έκταση πιστοποιημένου δασικού χαρακτήρα

3. Περιοχές Ελέγχου και Περιορισμού Δόμησης (ΠΕΠΔ)

■ Β.3.1 - Ζώνη στην οποία απαγορεύεται η εγκατάσταση κτηνοτροφικών μονάδων
K Β.3.2 - Ζώνη Κτηνοτροφικής Δραστηριότητας
■ Β.3.3 - Ζώνη Ελέγχου Κτηνοτροφικής Δραστηριότητας
■ Β.3.4 - Ζώνη εντός αναδασμού & Γη υψηλής παραγωγικότητας (προτεινόμενη)
K Β.3.5 - Ζώνη εντός Αναδασμού και Κτηνοτροφικής Δραστηριότητας

4. Περιοχές Παραγωγικών Δραστηριοτήτων

★ Β.4.1 - Ζώνη Βιομηχανικών και Βιοτεχνικών Δραστηριοτήτων Χαμηλής Όχλησης
★ Β.4.2 - Ζώνη Βιομηχανικών και Βιοτεχνικών Δραστηριοτήτων Μέσης Όχλησης

5. Λοιπές Περιοχές

▦ Β.5.1 - Νέα Κοιμητήρια (ενδεικτικές θέσεις)
▨ Β.5.2 - Λατομική Ζώνη
▦ Β.5.3 - Περιοχές με απαγόρευση δόμησης λόγω γειτνίασης με γραμμές μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας
▩ Β.5.4 - Περιοχή εντός απόστασης 1000 μ. από θεσμοθετημένη λατομική ζώνη

🏛 Αρχαιολογικά Μνημεία
▬ ▪ ▬ Προτεινόμενη Οριοθέτηση Αρχαιολογικού Χώρου
▬ Γνωστή Πορεία Ρωμαϊκού Αγωγού

Προτεινόμενη Ιεράρχηση Οδικού Δικτύου

▬ Εθνική Οδός
▬ Επαρχιακή Οδός
▬ Κοινοτική Οδός
═ Οδός Τοπικής Εξυπηρέτησης
▬ ▬ ▬ Προτεινόμενη οδός Παππαδατών-Άσσου
▬ Πρόταση για βελτίωση-ανακατασκευή τμήματος οδού
⬟ Πρόταση για Αποκατάσταση Υφιστάμενων Χωματερών
◉ Προτεινόμενη Θέση Εγκαταστάσεων Βιολογικού Καθαρισμού
☒ Πρόταση για Μεταφορά Υφιστάμενου Κοιμητηρίου
✝ Προτεινόμενη Θέση Νέου Κοιμητηρίου
≋ Προτεινόμενη Θέση Αντλιοστασίου και Ρυθμιστικής Δεξαμενής Ύδρευσης
🚚 Προτεινόμενη Θέση Σταθμού Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων
✱ Πρόταση για σημειακή βελτίωση χάραξης οδού
▬ Αγωγός Αποχέτευσης από Δ. Θεσπρωτικού προςκοινό Βιολογικό Λούρου-Στεφάνης-Θεσπρωτικού (υπό
▬ Προτεινόμενος Αγωγός Ύδρευσης Ελαίας-Πλατανιών από πηγές Πριάλας
●━● Γραμμές Μεταφοράς ΔΕΗ Υψηλής-Υπερυψηλής Τάσης
⊕ Πηγές
◐ Γεωτρήσεις

Επιφανειακές Συλλογές Υδάτων

● Φυσική Λίμνη
● Τεχνητή Λίμνη

Υδατορέμματα

〰 Κύριοι ποταμοί - βαθιά γραμμή
〰 Κύριοι ποταμοί - όχθη
〰 Ρέματα μη μόνιμης ροής - βαθιά γραμμή
〰 Ρέματα μη μόνιμης ροής - όχθη

Τοπογραφικό Ανάγλυφο

〰 Κύρια Ισοϋψής (100μ)
〰 Δευτερεύουσα Ισοϋψής

Διοικητικά Όρια

▬ Όριο Νομού
▬ Όριο ΟΤΑ
▬ Όριο Δημοτικού Διαμερίσματος
△ Τριγωνομετρικά Σημεία

ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ

ΠΕΠ ΗΠΕΙΡΟΥ 2000 - 2006

ΜΕΛΕΤΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΑΝΟΙΚ
(ΣΧΟΟΑΠ) ΔΗΜΟΥ ΘΕΣΠΡΩΤΙΚΟΥ, ΝΟΜΟΥ ΠΡ
Β2' Φάση: ΤΕΛΙΚΕΣ ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ

ΦΟΡΕΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ	ΦΟΡΕΑΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ	
Δήμος Θεσπρωτικού	ΠΕΠ ΗΠΕΙΡΟΥ 2000-2006	Διεύθ τη Αυτο

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ PRISMA Κέντρο Αναπτυξιακών Μελετών

- ΦΟΥΛΗ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ
Αρχιτέκτων Μηχανικός
Δρ. Πολεοδόμος Χωροτάκτης

- ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΠΑΝΙΚΟΣ
Μηχανικός Γεωλόγος - Γεωφυσικός

ΕΙΔΙΚΟΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ

- ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΒΡΑΔΗΣ
Τοπογράφος Μηχανικός ΕΜΠ
MSc Γεωπληροφορικής
Σύμβουλος GIS

- ΓΙΩΡΓΟΣ ΜΗΤΣΙΟΣ
Πολιτικός Μηχανικός
Σύμβουλος Τεχνικών Δικτύων

- ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΠΟΥΤΣΗΣ
Μηχανικός Χωροταξίας και
Περιφερειακής Ανάπτυξης

- ΒΙΚΤΩΡΑΣ ΤΡΑΠΟΥΖΑΝΛΗΣ
Οικονομολόγος, MSc Κοινωνική Στατιστική
Σύμβουλος Οικονομολόγος

Ο Συντάξας:

Θεώρηση από Διευθύνουσα Υπηρεσία

Θεώρηση από Διεύθυνση Περιβάλλοντος/Χωροταξίας Ηπείρου

ΑΛΒΑΝΙΑ
Νομός Ιωαννί
Ιωά
Ηγουμενίτσα
Νομός Θεσπρωτίας
Δή
Νομός Πρέβεζας
Ιόνιο Πέλαγος
Πρέβεζα
Αμβρα
Νομ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΧΑΡΤΗ	Π.2
ΤΙΤΛΟΣ ΧΑΡΤΗ	Χρήσεις Γη Προστασία ΟΤΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ	1:25 000
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΙΟΥΝΙΟΣ 20
Τελευταία Αναθεώρηση:	-Διορθώσεις σύμφωνα με το ε Χωροταξίας Ηπείρου/ Τμήμα Αρ. Πρωτ. 80487/14-11-200 -Διορθώσεις ΠΕΧΩ 12/5/200
Σύστημα Αναφοράς:	Γεωδαιτικό σύστημα αναφοράς: Ε Προβολή: Εγκάρσια Μερκατορική Ελλειψοειδές αναφοράς: GRS80 Μεσημβρινός αναφοράς: 24° Κλίμακα στον μεσημβρινό αναφορ Στον μεσημβρινό αναφοράς: x=50